

Ficha de la Propiedad - JUAN E DE LA FUENTE ESQUINA MORENO



Detalles

Detalles

- OPERACIÓN : Venta
- TIPO DE INMUEBLE : Local
- DIRECCIÓN : JUAN E DE LA FUENTE ESQUINA MORENO
- BARRIO : CENTRO
- PROVINCIA : Buenos Aires
- LOCALIDAD : GRAL BELGRANO
- SUPERFICIE : 103,57
- PRECIO : U\$S 135.000
- DORMITORIOS : 2
- BAÑOS : 2

Descripción

Ubicación: Situado en una de las esquinas más comerciales de la ciudad, frente al palacio municipal y a solo una cuadra de la peatonal y dos del centro, este inmueble goza de una ubicación privilegiada. Con puntos de referencia como el colegio de hermanas, la escuela nueve, el banco Río y la Plaza Belgrano cercanos, además de una alta afluencia de transeúntes, es un lugar de gran interés.

Descripción: El local, con aproximadamente 8,20 metros de frente sobre la calle Moreno y 10,70 metros sobre la calle Juan E de la Fuente (donde se encuentra la peatonal a solo una cuadra), alberga un próspero bar. Este local consta de dos amplios salones, uno en la entrada y otro contiguo sobre la calle Juan E de la Fuente, que se utiliza como cocina, junto con dos baños en la parte trasera.

El departamento en la planta alta ofrece comodidad y espacio, con dos dormitorios, un estar-comedor, cocina, baño y un amplio balcón cubierto con 88 metros cuadrados. Esta propiedad representa una oportunidad única de inversión en un lugar estratégico, ofreciendo tanto un negocio establecido como un espacio residencial cómodo y conveniente en el corazón de la ciudad.

Imágenes de la propiedad







www.pollastroarguellesinmobiliaria.com.ar