

## Ficha de la Propiedad - Av San martin y Juan E de la Fuente



## Detalles

### Detalles

- OPERACIÓN : Venta
- TIPO DE INMUEBLE : Local
- DIRECCIÓN : Av San martin y Juan E de la Fuente
- BARRIO : CENTRO
- PROVINCIA : Buenos Aires
- LOCALIDAD : GRAL BELGRANO
- SUPERFICIE : 372
- PRECIO : CONSULTE

### Descripción

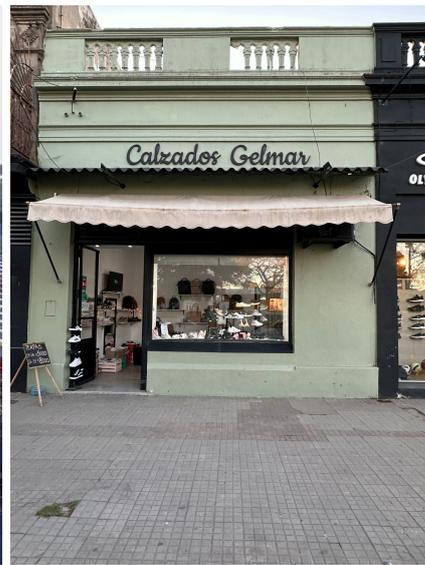
En venta: Cuatro locales comerciales ubicados en la esquina más destacada y codiciada de la ciudad. Esta propiedad única comprende:

- Un local sobre Av. San Martín de 37,42 m<sup>2</sup>.
- Un amplio local en la esquina, con una superficie de 196,34 m<sup>2</sup>.
- Dos locales adicionales sobre la calle Juan E. de la Fuente (peatonal), con 94 m<sup>2</sup> cubiertos y 21 m<sup>2</sup> descubiertos, y otro de 22,76 m<sup>2</sup>.

La ubicación es incomparable, situada en el inicio de la calle peatonal y rodeada por los comercios más importantes y reconocidos de la ciudad. Esta zona es el núcleo del movimiento comercial, lo que convierte a estos locales en una oportunidad excepcional para cualquier tipo de emprendimiento. La esquina ofrece visibilidad máxima y un flujo constante de potenciales clientes, asegurando un entorno propicio para el éxito comercial.

Esta propiedad es ideal para quienes buscan establecer su negocio en un lugar de prestigio y alta demanda. No dejes pasar esta oportunidad de invertir en el epicentro comercial de la ciudad.

## Imágenes de la propiedad









[www.pollastroarguellesinmobiliaria.com.ar](http://www.pollastroarguellesinmobiliaria.com.ar)